

AKTIVSEITE

	31.12.2022		31.12.2021	
	€	€	€	€
A. Anlagevermögen				
I. Sachanlagen				
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Betriebsbauten einschließlich der Betriebsbauten auf fremden Grundstücken	3.961.945,41		2.646.185,41	
2. Technische Anlagen und Maschinen	25.000,00		32.670,00	
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	6.390,00		1.300,00	
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00		50.513,62	
	<u>3.993.335,41</u>		<u>2.730.669,03</u>	
II. Finanzanlagen				
1. Wertpapiere des Anlagevermögens	16.577.003,74		13.622.324,96	
2. Sonstige Ausleihungen	20.308.924,74		20.218.630,17	
	<u>36.885.928,48</u>		<u>33.840.955,13</u>	
		40.874.263,89		36.571.624,16
B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte	570,16		1.982,35	
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	6.943,40		4.241,19	
2. Sonstige Vermögensgegenstände	134.901,87		57.153,18	
	<u>141.845,27</u>		<u>61.394,37</u>	
III. Guthaben bei Kreditinstituten	431.469,83		3.506.876,81	
		573.885,26		3.570.253,53
C. Rechnungsabgrenzungsposten		6.494,18		877,60
		<u>41.454.643,33</u>		<u>40.142.755,29</u>

PASSIVSEITE

	31.12.2022		31.12.2021	
	€	€	€	€
A. Eigenkapital				
I. Stiftungskapital				
1. Caritas Stiftung (Dachstiftung)	1.485.285,29		1.485.285,29	
2. Treuhandkapital	34.813.085,23		33.283.071,02	
	<u>36.298.370,52</u>		<u>34.768.356,31</u>	
II. Gewinnrücklagen				
1. Caritas Stiftung (Dachstiftung)	25.5175,16		256.675,16	
2. Treuhandrücklage	4.480.815,98		4.416.843,93	
	<u>4.736.991,14</u>		<u>4.673.519,09</u>	
III. Bilanzverlust (-)/Bilanzgewinn	<u>- 801.040,47</u>		<u>0,00</u>	
		40.233.321,19		39.441.875,40
B. Rückstellungen		290.736,19		134.155,00
C. Verbindlichkeiten				
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	28.211,19		34.218,41	
davon mit einer Restlaufzeit bis zu				
einem Jahr € 28.211,19			(34.218,41)	
2. Sonstige Verbindlichkeiten	901.541,68		532.506,48	
davon mit einer Restlaufzeit bis zu				
einem Jahr € 370.190,54			(401.306,48)	
	<u>929.752,87</u>		<u>566.724,89</u>	
C. Rechnungsabgrenzungsposten		833,08		0,00
		<u>41.454.643,33</u>		<u>40.142.755,29</u>